



Energa
operator

Do

Artronic - Karczyńscy i Lewandowski -
Sp. J.

ul Parkowa 6
81-549 Gdynia

Gdańsk, 26 lipiec 2018 roku

Dot. oświadczenia w sprawie zapewnienia dostawy energii elektrycznej z sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku dla obiektu: budynek biurowy CBR ul. Osiedłowa dz. nr 358/21 obręb 35 w Gdańsku.

Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii elektrycznej dla obiektu: **budynek biurowy CBR** w lokalizacji: **Gdańsk ul. Osiedłowa dz. nr 358/21 obręb 35** o mocy przyłączeniowej **39,5kW**:

- po złożeniu przez uprawnionego Wnioskodawcę wniosku o określenie warunków przyłączenia na podstawie którego zostaną określone warunki przyłączenia,
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Jednocześnie ENERGA-OPERATOR SA zastrzega, że zapewnienie jest wiążące w przypadku, gdy istnieć będą techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci i dostarczenia energii elektroenergetycznej, a wnioskujący spełni warunki przyłączenia do sieci i odbioru (art. 7 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne).

Niniejsze oświadczenie zostało złożone w celu przedstawienia go przez inwestora właściwemu organowi administracji architektonicznej lub nadzoru budowlanego na podstawie art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Z poważaniem:

Inżynier Wiodący
ds. Przyłączeń

Jerzy Sikorowski

**ZA ZGODNIEM
Z ORYGINAŁEM**

T +48 58 347 39 00
F +48 58 347 37 01

Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

operator.gdansk@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



M

Gdańsk 04.07.2018

UZGODNIENIE NR 2\0492\2018

Temat Projekt zagospodarowania terenu działki nr 358/21 dla projektowanego budynku biurowo-usługowego "Centrum Badawczo-Rozwojowe Technologii LED" przy ul. Osiedlowej w Gdańsku.

1. Uzgodnienie jest ważne 2 lata.
2. Wykonawca robót winien zgłosić pisemnie lub telefonicznie do REJONU DYSTRYBUCJI W GDAŃSKU, ul. Reja 23 tel. 058 527 93 09, rozpoczęcie robót 5 dni wcześniej, oddzielnie dla każdej kolizji z urządzeniami energetycznymi.
3. Nie wyklucza się istnienia innych niezawidencjonowanych urządzeń podziemnych. Przy wykonywaniu robót napotymane urządzenia energetyczne traktować jako czynne (pod napięciem – mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa. Koszty naprawy i poniesione straty przez REJON DYSTRYBUCJI W GDAŃSKU na skutek ewentualnych uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.
4. Uzgodnienie niniejsze ważne jest wraz z ostemplowaną przez Energe mapą do celów projektowych.

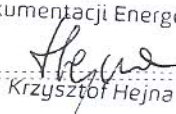
Uwagi dodatkowe:

W przypadku pracy sprzętem o wysokim wysięgu zachować bezpieczną odległość od przewodów linii napowietrznej.

Zachować odległość min. 0,5m od ustojów słupów linii napowietrznej.

Z uwagi na kolizję placu budowy z istniejącą linią napowietrzną SN 15kV, na etapie wykonania, termin zakres i sposób prowadzenia prac budowlanych uzgodnić w Dziale Zarządzania Eksploatacją ENERGA OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku REJON DYSTRYBUCJI W GDAŃSKU

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej


Krzysztof Hejna

**WYKONANO ZGODNOŚĆ
KRYTERIEM**

Kopie otrzymują:

31MMD a/a (Gd)

T +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17

Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
operator.gdansk@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

1) Administratorem Twoich danych osobowych (ADO) jest: ENERGA–OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

2) Nasze dane kontaktowe to: ENERGA–OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

3) Z inspektorem ochrony danych możesz skontaktować się pod adresem e-mail: iod.energa-operator@energa.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).

4) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora. Prawnne uzasadnionym interesem ADO jest: realizacja Zlecenia Wykonania Usługi: Uzgodnienie Branżowe.

5) Podanie danych jest niezbędne do realizacji zlecenia.

6) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:

- a. Uprawnione organy publiczne,
- b. Spółki Grupy Energa, na podstawie wewnętrznych umów,
- c. Podmioty dostarczające korespondencję,
- d. Podmioty wykonujące usługi niszczenia dokumentacji,
- e. Podmioty świadczące usługi doradztwa prawnego;
- f. Podmioty świadczące usługi informatyczne w zakresie systemów przetwarzających dane osobowe.

7) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Ciebie sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

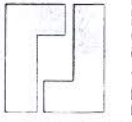
8) Informujemy o przysługującym prawie do:

- a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
- b. sprostowania swoich danych osobowych,
- c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych, w granicach prawa,
- d. przenoszenia danych,
- e. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania, np. zakończono przechowywanie dokumentacji w okresie wynikającym z przepisów prawa.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Ci prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

Z uprawnień możesz skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z IOD (pkt 2, 3).

9) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.



MODUL

MODUL 3000 sp. z o.o.

**PRACOWNIA ARCHITEKTURY
I WNEŹRZ**

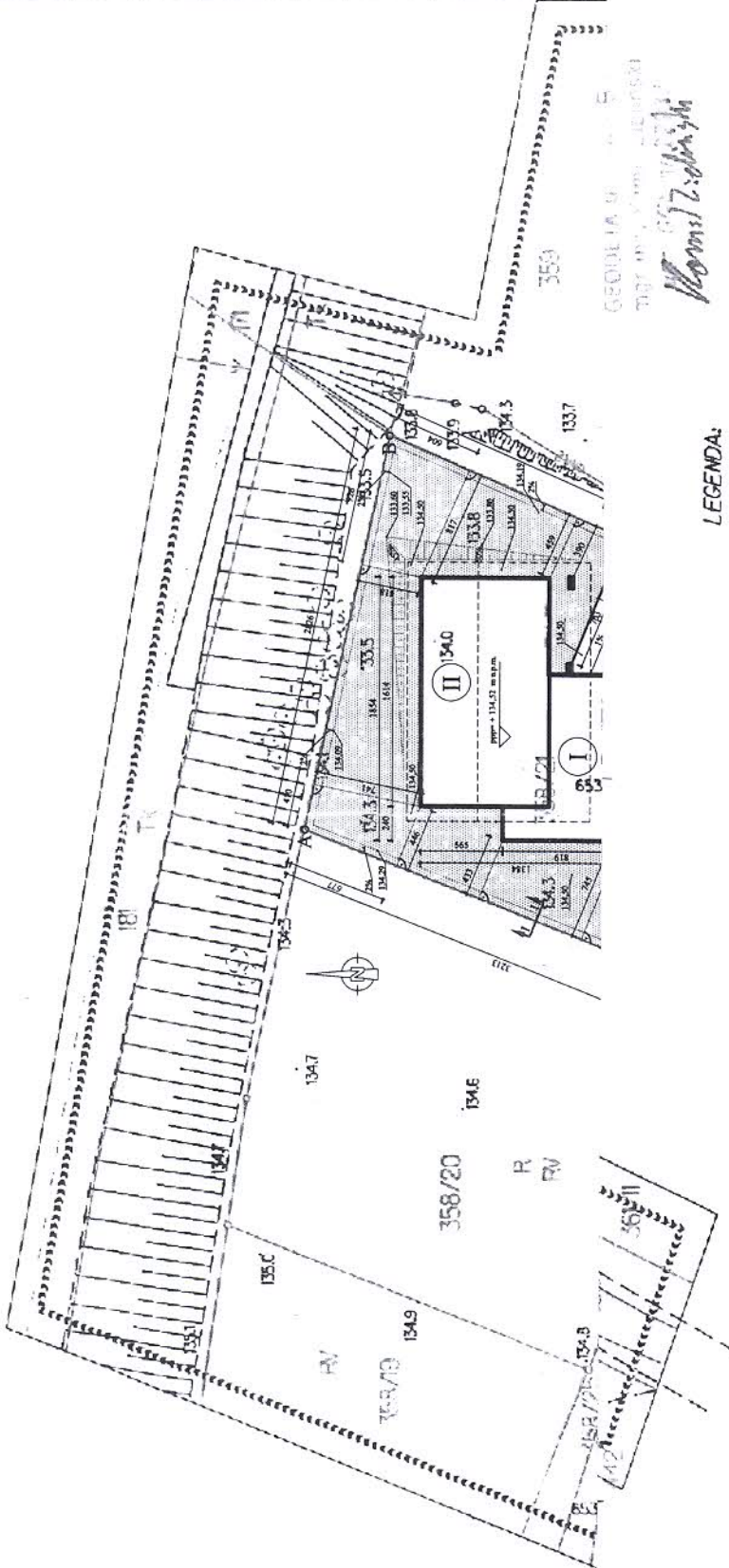
TEL.: +48 570 101 124; +48 58 623 07 82;
www.modul3000.pl;
81-512 Gdynia, ul. Inżynierska 25/1

INWESTOR:

ARTRONIC
KARCZYŃSKI
ILEWANDOWSKI - SP.J
UL. PARKOWA 6
UM. 81-549 GDYNIA

PROJEKT:

PROJEKT CENTRUM BADAWCZO-
ROZWOJOWEGO TECHNOLOGII LED
DZ. NR 358/21 OBRĘB NR 035
UL. OSIEDLOWA 80-298 GDANSK



GEODZIA 91 00 05
mgr inż. Krzysztof Krawczyk

Wojciech Z. ...

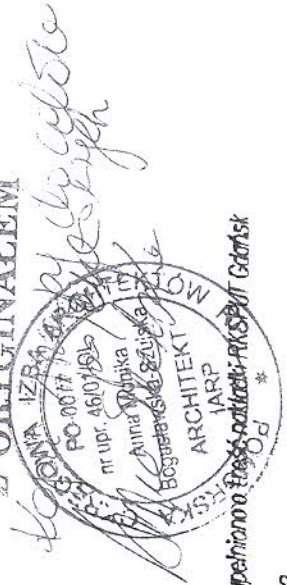
LEGENDA:

- Oznaczenie granicy obszaru, który był przedmiotem aktualizacji;
- Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych

Służebności granicznych nie badano.

Gdańsk, dnia: 2018.05.24

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



W dniu 2018.05.22 uzupełniono brak danych - patrz mapa
Gdańsk, dn. 2018.05.22

2018.05.24
24.05.2018
INSPEKTOR

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Opis Stanowisk Pracy w Laboratoriach

Laboratorium analityczne:

Praca przy stanowisku komputerowym i biurku na którym umieszcza się próbki światła w polu widzenia analizatora światła podłączonego do komputera. Próbki będą emitować światło widzialne niskiej mocy znacznie mniejszej od światła dziennego. Do niektórych analiz potrzebne będzie zaciemnianie laboratorium żaluzjami okiennymi. Urządzenia wykorzystywane w tym laboratorium można zaszeregować do urządzeń typu lampki naburkowej i kamery wizyjnej z obróbką komputerową obrazu.

Ogólnie pracę w tym laboratorium można porównać do pracy biurowej przy stanowisku komputerowym.

Laboratorium przygotowawcze:

Praca w tym laboratorium polega obróbce mechanicznej, ale stosowane tam urządzenia są zabudowane, a obsługujący je pracownicy nie wykonują tego bezpośrednio. Umieszczają jedynie surowiec w urządzeniach podobnie jak ryzę papieru w drukarce. Wszelkie działania mechaniczne wykonywane są wewnątrz urządzeń pod nadzorem systemu komputerowego. Pracownicy inicjują i nadzorują pracę przy pomocy komputera tworząc stosowne algorytmy i mogą to robić również zdalnie poza laboratorium. Efekty działań mechanicznych pracownicy monitorują za pośrednictwem kamer zainstalowanych wewnątrz urządzeń i ekranów stanowisk komputerowych.

Urządzenia stosowane w laboratorium przygotowawczym można porównać z ploterem biurowym czy zabudowaną drukarką 3D, zatem pracę w tym laboratorium można także porównać do pracy biurowej przy stanowisku komputerowym.

AN ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ARTRONIC – Karczyńscy i Lewandowski Sp.J.



www.artronic.pl
6685783
6680667

artronic

81-549 Gdynia, ul.Parkowa 6
NIP 586-212-68-71
Regon 193044223

Damian Lewandowski

DECYZJA

Na podstawie art. 29 ust. 1, 3, 5, art. 30 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2017 r., poz. 2222 z późn. zm.) w zw. z § 55 ust.1 oraz § 79 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016 r, poz. 124), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku strony tj. **Artronic – Karczyńscy i Lewandowski – Sp.J., Pan Damian Lewandowski, ul. Parkowa 6, 81-549 Gdynia**, z dnia 28.09.2018 r. o wydanie zezwolenia na lokalizacji zjazdu o parametrach zjazdu publicznego z ul. Osiedlowej (dz. dr. nr 360 obr. 35) na teren działki nr 358/22 obręb 35 w celu dojazdu do dz. nr 358/21 obr. 35 w Gdańsku, do projektowanego budynku usługowo-biurowego „Centrum badawczo-rozwojowe Technologii LED”

zezwalam

na lokalizację zjazdu o parametrach zjazdu o parametrach zjazdu publicznego z ul. Osiedlowej (dz. dr. nr 360 obr. 35) na teren działki nr 358/22 obręb 35 w celu dojazdu do dz. nr 358/21 obr. 35 w Gdańsku

na czas nieokreślony według lokalizacji szczegółowej określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji z zastrzeżeniem, iż w przypadku nie wybudowania zjazdu w ciągu 3 lat od wydania zezwolenia, niniejsza decyzja wygasa

na następujących warunkach:

1. Projekt i wykonanie zjazdów oraz konstrukcji jezdni i chodników winno być zgodne z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016 r, poz. 124).
2. Koszty budowy (przebudowy) lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.
3. W przypadku kolizji w/w zjazdu z istniejącymi w pasie drogowym urządzeniami lub elementami sieci, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, podczas przebudowy pasa drogowego dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
4. Uzyskania zgody właściwego organu na wycinkę w przypadku kolizji zjazdu z istniejącym w pasie drogowym drzewostanem, pod rygorem zastosowania art. 162 k.p.a., a także dokonania jej własnym staraniem i na własny koszt.
5. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania nieruchomością na realizację inwestycji polegającej na budowie w pasie drogowym przedmiotowego zjazdu.
6. **Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:**
 - a) **dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2017 r. poz. 1332),**
 - b) **uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego zjazdu – o ile projekt budowlany jest wymagany,**
 - c) **uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia w nim robót oraz na umieszczenie urządzenia, o które (po uzyskaniu stosownych pozwoleń właściwego organu architektoniczno - budowlanego) inwestor zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi przed planowanym zajęciem w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264) pod rygorem zastosowania przewidzianych prawem sankcji. W zezwoleniach tych, w oparciu o uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, zostaną naliczone opłaty: każdorazowo za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzonych w nim robót.**
7. Szczegółowe warunki zajęcia pasa drogowego, warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności po wykonanych robotach, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy od daty odbioru pasa drogowego, zarządca drogi określi w zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z umieszczeniem obiektu.
8. Do obowiązków inwestora należy:
 - w celu zapewnienia należytej ochrony dróg publicznych, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, uzgodnienie z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, przy czym inwestor zobowiązany jest pisemnie zgłosić GZDiZ co najmniej na jeden miesiąc przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych na działce inwestora (w tym także wywozu ziemi, czy prac archeologicznych), zamiar ich rozpoczęcia wraz z propozycją trasy dojazdu pojazdów budowy,

artronic
81-549 Gdynia, ul. Parkowa 6
NIP 586-212-68-71
Regon 193044223


www.artronic.pl
6685 3
6685 3

Za zgodność!
Damian Lewandowski

- usunięcie uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
 - bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy, wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego.
9. Inwestor jest zobowiązany do zachowania odpowiednich warunków widoczności na zjeździe.
 10. Grunt pod projektowane nawierzchnie należy zagęścić zgodnie z punktem **2.11.4.** normy **PN-S-02205.**
 11. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć z godnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach
 12. Po robotach teren doprowadzić do stanu pierwotnego.
 13. Utrzymanie zjazdu należy do właścicieli lub użytkowników gruntów przyległych do drogi.
 14. Stosownie do obowiązujących przepisów, zezwolenie na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu trzech lat od jego wydania zjazd nie zostanie wybudowany.
 15. Zgodnie z ustawą o drogach publicznych, za wybudowanie lub przebudowę zjazdu bez zezwolenia zarządcy drogi, lub o parametrach innych niż określone w zezwoleniu zarządcy drogi oraz za użytkowanie zjazdu po terminie określonym w zezwoleniu, zarządca drogi wymierza karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty ustalonej zgodnie z art. 40 ust. 4.
 16. Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt 9 części III Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. 2016 r. poz. 1827 z późn. zm.) niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.

UZASADNIENIE

W dniu 28.09.2018r. strona, tj. Artronic – Karczyńscy i Lewandowski – Sp.J., Pan Damian Lewandowski, ul. Parkowa 6, 81-549 Gdynia, zwróciła się z wnioskiem o lokalizację zjazdu o parametrach zjazdu publicznego z ul. Osiedlowej (dz. dr. nr 360 obr. 35) na teren działki nr 358/22 obręb 35 w celu dojazdu do dz. nr 358/21 obr. 35 w Gdańsku, do projektowanego budynku usługowo-biurowego „Centrum badawczo-rozwojowe Technologii LED”.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych, budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację lub przebudowę zjazdu, z zastrzeżeniem ust. 2 ustawy. Jednocześnie zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy, zezwolenie na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie został wybudowany.

Stosownie do zapisów niniejszej decyzji, po przeanalizowaniu zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego organ I instancji postanowił wyrazić zgodę na lokalizację w/w zjazdu. Równocześnie kierując się zapisami rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.) ustalił parametry techniczne wyszczególnione w decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia, Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Powyższe odwołanie należy kierować pod adres: Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk



Otrzymują:

- ① Pan Damian Lewandowski, Artronic – Karczyńscy i Lewandowski – Sp.J., ul. Parkowa 6, 81-549 Gdynia
2. ZD a/a



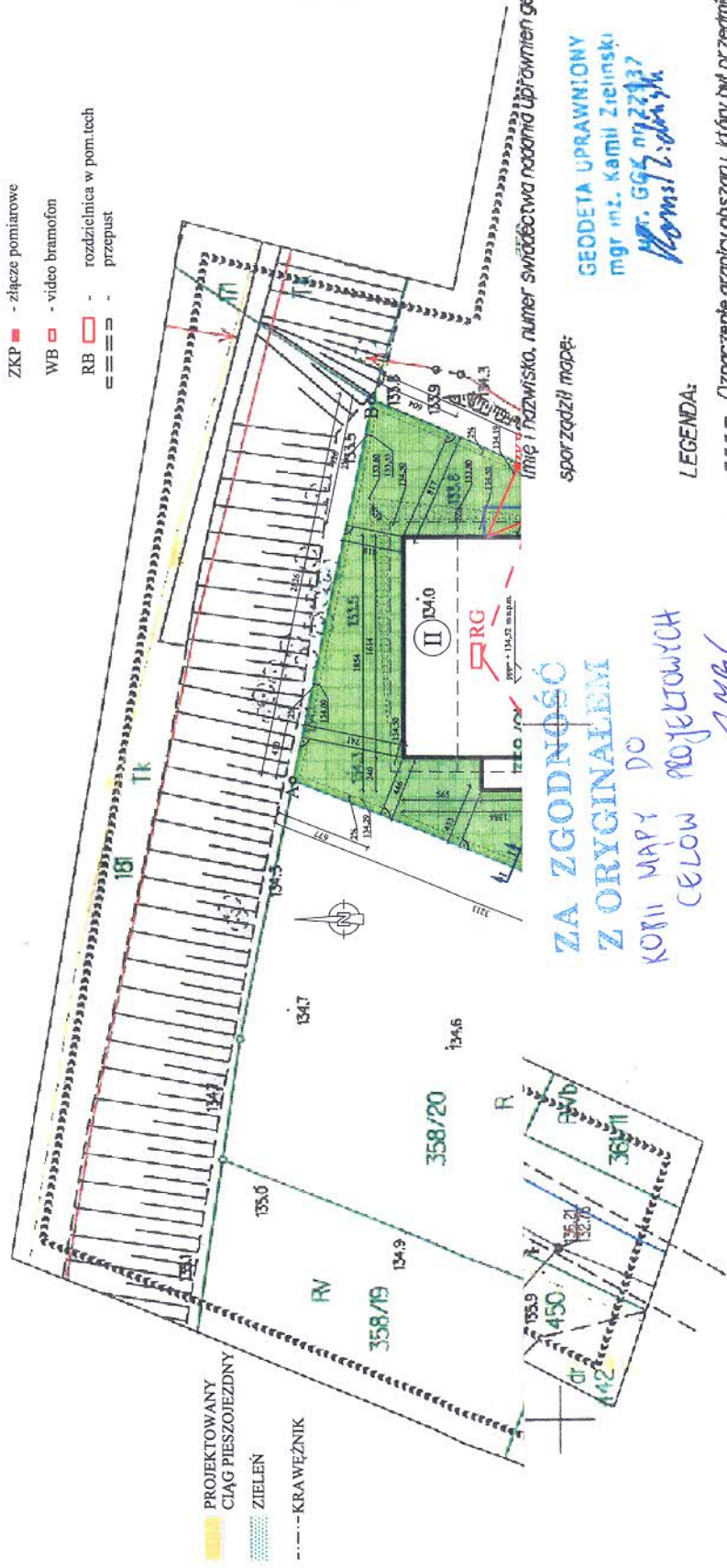
MODUL
PRACOWNIA ARCHITEKTURY I WNEŹRZ
 MODUL 3000 sp. z o.o.
 TEL.: +48 570 101 124; +48 58 623 07 82;
 www.modul3000.pl;
 81-512 Gdynia, ul. Inżynierska 25/1

INWESTOR:
 ARTRONIC
 KARCZYŃSCY
 I LEWANDOWSKI - SP.J
 UL. PARKOWA 6
 UM. 81-549 GDYNIA

PROJEKT:
 PROJEKT CENTRUM BADAWCZO-ROZWOJOWEGO TECHNOLOGII LED
 DZ. NR 358/21 I 358/9 OBRĘB NR 035
 UL. OSIEDŁOWA 80-298 GDAŃSK

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Przyłącze wodociągowe w odrębnym opracowaniu
- Kanalizacja sanitarna grawitacyjna z rur PVC
- Przyłącze - Kanalizacja sanitarna tłoczna z rur i obrotowych przepustów
- słup oświetleniowy
- linia kablowa
- ZKP - złącze pomiarowe
- WB - video bramofon
- RB - rozdzielnica w pom. tech
- == - przepust



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM KOPII MAPY DO CELOW PROJEKTOWYCH
Z.M.B.

GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Kamili Zielinskiej
 Nr. 695 092332
Kom. 2.04.2018

LEGENDA:
 - - - - - Oznaczenie granicy obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
 - - - - - Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych

Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dnia 2018.05.24

PARAMETRY	WG MPZP	PROJEKTOWANE
funkcja	MIESZKANIOWO-USŁUGOWA	USŁUGOWA
intensywność zabudowy	MAX. 0,7 (645,4 m2)	0,38 (353,83 m2)
pow. biol. czynna	MIN. 50% (461 m2)	476,36 m2
pow. zabudowy	MAX. 30% (276,6 m2)	221,6 m2
wysokość zabudowy	MAX. 12 m	OK. 10,67 m
rodzaj dachu	STROMY	35°
parkingi	3/100m2 DLA RZEMIOSŁA USŁ.	9

2018.12.07.16
04.06.2018
STANISŁAW INŻYNIER
Pracownia Architektury i Wnętrz

W dniu 2018.05.22 uzupełniono o treść nakładki RKSFIUT Gdańsk - patrz mapa
Podpis: St. Stan. Inż.